

Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Troja, konaného dne 10. 5. 2022 od 17:30 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Troja (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:35 hodin starostou městské části Ing. Tomášem Bryknarem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o svolání zasedání byla na úřední desce Úřadu městské části Praha-Troja zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2. 5. do 11.5. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

* * *

Určení ověřovatelů

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Ing. Jindřišku Karlíkovou a pana Mgr. Filipa Hájka. Předsedající dále navrhl za členy návrhového výboru pana Ing. arch. Tomáše Drdáckého a paní Kláru Foitlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Troja

a) určuje ověřovateli zápisu paní Ing. Jindřišku Karlíkovou a pana Mgr. Filipa Hájka

b) volí členy návrhového výboru pana Ing. arch. Tomáše Drdáckého a paní Kláru Foitlovou

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 135 bylo schváleno.

* * *

Proti poslednímu zápisu nebyly vzneseny žádné námítky a zápis se považuje za schválený.

* * *

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

1. Zahájení

2. Stanovení počtu členů Zastupitelstva městské části Praha - Troja pro volební období 2022-2026.

3. Připomínky MČ Praha-Troja ke změně územního plánu Z 3822 ÚP SÚ HMP

4. K uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce venkovního schodiště a navazujících prostor objektu č.p. 230 k.ú.Troja“

5. Odejmutí vodohospodářského majetku kanalizace na pozemcích parc.č. 1284, 1729 a 1741 k.ú.Troja v ulici na Pazderce ze svěřené správy MČ Praha-Troja.

6. Závěrečný účet Městské části Praha-Troja za rok 2021

7. Schválení dílčí účetní závěrky MČ Praha-Troja sestavené k 31. 12. 2021

8. Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Troja sestavených k 31. 12. 2021

9. Informace starosty

- harmonogram projednání návrhu Metropolitního plánu v MČ
- příprava zahradní slavnosti 4.6.2022
- oprava komunikace Trojská

10. Diskuze, závěr

**Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 136 bylo schváleno.**

Proti 0 Zdrželi se 0

* * *

Bod 2 – Stanovení počtu členů Zastupitelstva městské části Praha - Troja pro volební období 2022-2026.

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva s důvodovou zprávou. Odůvodnil současný počet 9 členů zastupitelstva a doporučuje setrvat na 9 členném zastupitelstvu. Pan místostarosta – pokud budeme chtít přistavovat školu, ponechat všechny stávající kulturní akce a více se věnovat péči o krajinu, považuje 9 členů za minimální. Paní Karlíková se dotazuje, zda se současné sloučení kulturní a školské komise považuje za vhodné. Paní Tůmová – potřebovala bych někoho na pomoc v kulturní komisi, kdo by kulturu více podporoval. Školská část komise pracuje bez problémů. Pan starosta – v prvním volebním období byl předsedou komise pro obecní majetek nečlen zastupitelstva. V příštím zastupitelstvu by se to mohlo nastavit tak, že by se mohli v práci komisí více zapojit občané. Pracovníci z úřadu by vykonávali pouze administrativní práce pro komise, organizací akcí by se neúčastnili. Pan místostarosta – stárnou nám členové komisí. To je úkol pro příští zastupitelstvo. Probíhá diskuze o fungování komisí a o organizaci jejich práce. Předsedající vyzval návrhový výbor k předložení návrhu usnesení, o kterém se následně hlasovalo. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Troja po projednání:

- a) bere na vědomí
důvodovou zprávu ke stanovení počtu členů zastupitelstva městské části pro volební období 2022 - 2026*
- b) stanoví
podle ustanovení § 88 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva městské části Praha-Troja na volební období 2022 – 2026 na 9 členů.*

**Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 137 bylo schváleno.**

Proti 0 Zdrželi se 0

* * *

Bod 3 – Připomínky MČ Praha-Troja ke změně územního plánu Z 3822 ÚP SÚ HMP

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva se skutečností, že připomínky byly zpracovány a vzhledem k termínu byly již odeslány na Odbor územního rozvoje MHMP s tím, že po schválení v ZMČ bude usnesení dodatečně odesláno na Odbor územního rozvoje. Pan místostarosta – tyto připomínky vycházejí ze schválených připomínek MČ k územní studii Bubny-Zátory. Dále podal

podrobnou informaci k předloženým připomínkám. Členové zastupitelstva se krátce dotazují a pan místostarosta vysvětluje.

Předsedající ukončil rozpravu a vyzval návrhový výbor k předložení návrhu usnesení, o kterém se následně hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Troja po projednání:

s c h v a l u j e

připomínky MČ Praha-Troja ke změně Z 3822/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy ve fázi veřejného projednání dle § 52 zákona č. 183/2002 Sb., uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 138 bylo schváleno.

* * *

Bod 4 – K uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce venkovního schodiště a navazujících prostor objektu č.p. 230 k.ú.Troja“

Pan starosta seznámil s připravovanou investiční akcí, která se týká severního vstupu do mateřské školy, rekonstrukce západního schodiště do zahrady a prostor v suterénu, kde je archiv a denní místnost zaměstnanců pro úklid. Na stavbu je již stavební povolení. Seznámil také s financováním této akce, kde z velké části bude využita účelová dotace z rozpočtu hl.m.Prahy a dále prostředky z rozpočtu MČ. V té souvislosti je třeba rozpočtovým opatřením zapojit do rozpočtu i prostředky Fondu rezerv a rozvoje MČ. Vybraná stavební firma již pracovala v ZOO a máme dobré reference. Pan místostarosta se dotázal na zkušenosti firmy s prací s kamenem. Pan starosta – práce s kamenem byla podmínkou ve veřejné zakázce.

Předsedající ukončil rozpravu a vyzval návrhový výbor k předložení návrhu usnesení, o kterém se následně hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Troja po projednání:

a) *b e r e n a v ě d o m í*

informaci o přípravě a výběru dodavatele veřejné zakázky „Rekonstrukce venkovního schodiště a navazujících prostor objektu č.p. 230 k.ú.Troja“

b) *s c h v a l u j e*

uzavření Smlouvy o dílo se společností P&M bau s.r.o. Dušní 906/8, Praha 1, IČ 27629252, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

c) *s c h v a l u j e*

úpravu rozpočtu MČ Praha-Troja ve výši 272 400,- Kč dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

d) *u k l á d á*

starostovi městské části uzavřít smlouvu o dílo dle bodu b) tohoto usnesení

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 139 bylo schváleno.

* * *

Bod 5 – Odejmutí vodohospodářského majetku kanalizace na pozemcích parc.č. 1284, 1729 a 1741 k.ú.Troja v ulici na Pazderce ze svěřené správy MČ Praha-Troja.

Pan starosta vysvětlil, že stavba byla ukončena již v roce 2011, ale městská část měla na její financování bezúročnou půjčku od hl. m. Prahy a ta byla splacena v roce 2017. Byla předána PVK a.s., ale zatím nebyla odsvěřena, proto se nyní předkládá návrh na odsvěření v ZMČ.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil, proto předsedající vyzval návrhový výbor k předložení návrhu usnesení, o kterém se následně hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Troja po projednání:

- a) *ber e n a v ě d o m í*
Důvodovou zprávu k odsvěření vodohospodářského majetku „Odkanalizování ulice Na Pazderce“
- b) *s c h v a l u j e*
odejmutí stavby splaškové kanalizační stoky DN 300 v délce 141,1 m vybudované v rámci stavby „Odkanalizování ulice Na Pazderce“ v pořizovací hodnotě 6 184 070,31 Kč (zůstatková cena stavby k 30. 4.2022 je 4 872 297,31 Kč) ze svěřené správy Městské části Praha-Troja
- c) *u k l á d á*
starostovi odeslat toto usnesení Odboru evidence majetku MHMP.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 140 bylo schváleno.

*** * ***

Bod 6 – Závěrečný účet Městské části Praha-Troja za rok 2021

Pan starosta předal slovo paní Markové, která seznámila s hospodařením MČ v roce 2021 a se závěrečnou zprávou o přezkoumání hospodaření. Paní Foitlová poděkovala paní Markové za příznivý výsledek přezkoumání hospodaření. Paní Marková sdělila, že je výsledek i ostatních pracovníků úřadu, zvláště ekonomického oddělení. Pan starosta – vstřícnost ekonomického oddělení i ostatních pracovníků potvrzují i kontrolorky z MHMP, které přezkoumání provádějí. Předsedající ukončil rozpravu a vyzval návrhový výbor k předložení návrhu usnesení, o kterém se následně hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Troja po projednání:

- a) *ber e n a v ě d o m í*
 1. *důvodovou zprávu k výsledku hospodaření (závěrečnému účtu) MČ Praha-Troja za rok 2021*
 2. *Zprávu Magistrátu hl. m. Prahy, odboru kontrolních činností, o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha-Troja za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 s tím, že na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ Praha-Troja za rok 2021 je konstatováno, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky (příloha č. 1 Závěrečného účtu za rok 2021)*
- b) *s c h v a l u j e*
 1. *výsledek hospodaření (závěrečný účet) MČ Praha-Troja za rok 2021 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení v těchto objemech:*

<i>příjmy po konsolidaci</i>	<i>20 548 209,60 Kč</i>
<i>výdaje po konsolidaci</i>	<i>15 345 216,04 Kč</i>
<i>rozdíl příjmů a výdajů</i>	<i>5 202 993,56 Kč</i>
 2. *finanční vypořádání se státním rozpočtem a rozpočtem HMP, ze kterého vyplývá odvod ve výši 29 631,02 Kč do státního rozpočtu a odvod ve výši 30 000,00 Kč do rozpočtu hl.m.Prahy podle přílohy č. 4 Závěrečného účtu za rok 2021*

3. *výsledek hospodářské činnosti MČ Praha-Troja uvedený ve zprávě o hospodářské činnosti za rok 2021 dle přílohy č. 5 Závěrečného účtu za rok 2021*
4. *výsledek hospodaření a převody do fondů příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Kazankou:*

<i>hospodářský výsledek –</i>	<i>přebytek ve výši</i>	<i>41 184,57 Kč</i>
	<i>převod do rezervního fondu</i>	<i>24 585,57 Kč</i>
	<i>převod do fondu odměn</i>	<i>16 599,00 Kč</i>
5. *výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní škola, Praha 7, Trojská 110:*

<i>hospodářský výsledek –</i>	<i>přebytek ve výši</i>	<i>50 328,13 Kč</i>
	<i>převod do rezervního fondu</i>	<i>50 328,13 Kč</i>

c) *souhlasí*

s celoročním hospodařením MČ Praha-Troja v roce 2021, a to bez výhrad.

d) *ukládá*

tajemnici úřadu městské části informovat příspěvkové organizace o výsledku finančního vypořádání.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 141 bylo schváleno.

*** * ***

Bod 7 – Schválení dílčí účetní závěrky MČ Praha-Troja sestavené k 31. 12. 2021

Paní Marková seznámila s důvodovou zprávou k procesu schvalování účetních závěrek. Důvodová zpráva je společná pro účetní závěrku městské části i účetní závěrky příspěvkových organizací, které byly zveřejněny a k dispozici členům zastupitelstva společně se závěrečným účtem. Předsedající ukončil rozpravu a vyzval návrhový výbor k předložení návrhu usnesení, o kterém se následně hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Troja po projednání:

a) *b e r e n a v ě d o m í*

důvodovou zprávu ke schvalování dílčí účetní závěrky Městské části Praha-Troja za rok 2021

b) *s c h v a l u j e*

dílčí účetní závěrku Městské části Praha - Troja sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021

c) *u k l á d á*

tajemnici úřadu městské části informovat Magistrát hl.m. Prahy o rozhodnutí Zastupitelstva MČ Praha-Troja

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 142 bylo schváleno.

*** * ***

Bod 8 – Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Troja sestavených k 31. 12. 2021

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil, proto předsedající vyzval návrhový výbor k předložení návrhu usnesení, o kterém se následně hlasovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Troja po projednání:

a) *b e r e n a v ě d o m í*

důvodovou zprávu k systému schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací zřizovaných městskými částmi

b) *s c h v a l u j e*

účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Praha 7, Trojská 110 a příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Kazankou 30, sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2021

c) u k l á d á

tajemnici úřadu městské části informovat příspěvkové organizace Základní škola Praha 7, Trojská 110 a Mateřská škola Nad Kazankou 30 o rozhodnutí Zastupitelstva MČ Praha-Troja

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 143 bylo schváleno.

* * *

Bod 9 - Informace starosty

- harmonogram projednání návrhu Metropolitního plánu v MČ – pan starosta předal slovo panu místostarostovi, který informoval, že 26.4. byl zveřejněn upravený návrh Metropolitního plánu (dále MP) a občané i organizace mají možnost podat připomínky do 30. 6. 2022. Městská část připravila harmonogram přípravy a projednání připomínek proto, aby byla dána možnost občanům připravit si připomínky a projednat je i v zastupitelstvu. Metropolitní plán je možné si prohlédnout na webu. Nad rámec toho, co nabízí hl.m.Praha, městská část nabízí pro občany konzultace - první byla v pondělí 9.5., dále bude veřejná schůze 16.5., kde chceme občanům vysvětlit, jak byl MP upraven a co by mohli připomínkovat. Naše minulé připomínky město vyhodnotilo – možno zaslat členům zastupitelstva odkaz. Město ty připomínky, kde došlo k dohodě s ministerstvem nebo Odborem ochrany prostředí, berou jako závazné. Je dobré pochopit logiku plánu. K tomu pro ilustraci pan místostarosta uvádí veřejné prostranství před zámkem. Připomínky schvalovalo ZMČ v červenci 2018. Nyní navrhujeme, které připomínky uplatníme znovu a budou tam i nové. Pan starosta – již jsme byli na vypořádání připomínek s městem – u velké části nám vyšli vstříc, rozhodující je Velká skála a třešňovka, které zůstaly nezastavené. Při konzultaci jsme dostali i návody, jak připomínky podat. Paní Karlíková – k jakému datu směřuje platnost MP. Pan místostarosta – bude záležet na tom, jaké budou připomínky, kolik jich bude. V úpravě stavebního zákona se navrhuje jednotná forma územních plánů, do které MP nezapadá, tak by se to muselo dělat znovu. Pokud by nebyly zásadní připomínky a nové zastupitelstvo HMP by tomu bylo nakloněno, tak by MP mohl být na konci 2023 nebo v roce 2024. Paní Karlíková – ptá se na stavební řízení, zda má Troja závazný dokument, ke kterému by se stavebníci vztáhli. Pan místostarosta – takový dokument je rozpracovaný, ale nikdy nebude pro stavební úřad závazný. Příkladem je Praha 7, má Pravidla pro vestavby a nástavby a komise pro rozvoj postupuje podle Pravidel a vyjadřuje se k záměrům, pokud návrh není v souladu s Pravidly. My to v komisi sdělujeme stavebníkům, ale nemáme to písemně. Od roku 2016 jsou platné Pražské stavební předpisy, které jsou trochu přesnější. Závazně platí územní plán, PSP, nařízení o Přírodním parku, další předpisy. Paní Karlíková – lépe by se nám naše stanovisko hájilo, kdybychom měli stanoveny principy, podle nichž by stavebníci mohli být dopředu informováni. Dotazuje se, zda to má souvislost s MP. Pan místostarosta – MP je rozdělen na lokality. Celá lokalita je popsána podle našich připomínek a je příležitost ještě popis upřesnit. Tím by se naše pravidla dala vsunout do MP, ale ne v té podrobnosti. Pan starosta - v MP je lokalita nad valem, kde výstavba zůstává, ale měla by být územní studie na toto území, které by byla pro území závazná. Paní Karlíková – určitě by to pomohlo i stavebnímu úřadu v Praze 7. Proto by to doporučovala zpracovat.
- příprava zahradní slavnosti 4.6.2022 Trojská buхта - připravuje se podrobný harmonogram odpoledne. Zůstává představení projektů participativního rozpočtu, panely z historie Troje, podium pro účinkující, občerstvení, soutěž výrobců., vystoupí školy, skupina Apples. Připravujeme upomínkové předměty – odznáček by byl vhodný, máme první návrhy, oslovíme firmy. Rozhoduje se mezi barevným a černobílým vzhledem. Pan místostarosta – akce by se měla připravit jako trojská slavnost, pro trojské občany, aby bylo pro lidi lákavé přinést tam své výrobky. Paní Karlíková – takto to lidé nevnímají, tu výjimečnost této akce. Mělo by se to lépe komunikovat s občany, zdůraznit význam této akce jako oslava výročí. Pan starosta - připravíme další plakát i malé

pozvánky do schránek občanům. Pan místostarosta – ti, co přinesou výrobek, mohli by dostat nějakou výhodu.

- oprava komunikace Trojská – 14.5. by měla začít oprava druhé jižní části komunikace. Náhrada pro parkování je parkování u tramvaje. Každá nemovitost dostane 2 povolenky k parkování. Část lidí může odjíždět ulicí Povltavská. Je možnost dále parkovat v ulici Nad Kazankou. Skončeno by mělo být 10. června.
- *pan místostarosta* – v pátek 13.5. je konference Město a řeka a v sobotu je Den pro Trojskou kotlinu od 10 do 18 hodin. Pan místostarosta seznamuje podrobně s programem.

* * *

Bod 10 – Diskuze, závěr

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Pan starosta ukončil jednání v 19:40 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 10.5. 2022

Zapisovatel: Ing. Irena Marková

Ověřovatelé:

Ing. Jindřiška Karlíková

 dne.....

Mgr. Filip Hájek

 dne

Starosta:

...  dne

Razítko obce: