



Hospodářský výsledek zdaňované činnosti za rok 2016

Hospodářský výsledek zdaňované činnosti za rok 2016 byl po zdanění vyčíslen v částce **3.674.599,20 Kč**. Předběžná daň z příjmu ze zdaňované činnosti částku 1 212 009,00 Kč.

Po zahrnutí odpočitatelných položek a provedení výpočtu daně z příjmu z hlavní i zdaňované činnosti činí celkový podíl MČ Praha Troja na dani z příjmů právnických osob tj. daňového subjektu Hlavního města Prahy částku 1.225.066,74 Kč. Tato částka bude uhrazena Magistrátu hlavního města Prahy a následně bude opět vrácena do rozpočtu MČ Praha Troja pro rok 2017.

Výnosy zdaňované činnosti byly realizovány v celkové výši 11.490.208,72 Kč:

1. *Výnosy z činnosti 11.488.755,95 Kč*

a) *pronájmy 8.285.747,91 Kč*

- za pronájmy nebytových a bytových prostor – rezidenční vila Korejského velvyslanectví, vila Troja, bytový dům Sádky, prodejna, rod.dům čp.741, rodinný dům čp.232, tělocvična, byt v ZŠ, byt v MŠ.
- pronájmy v ubytovacím zařízení Dům spokojeného stáří a Dům pro matky v tísní – které mají sociální charakter ubytování.
- za pronájmy ordinace Sádky, Trojské gymnázium a Vodácká základna
- za pronájem pozemků

b) *prodej dlouhodobého majetku – pozemku - 445.440,00 Kč*

- materiálu – 1.400,00 Kč

c) *prodej služeb – inzerce v časopise 12.620,25 Kč*

d) *ostatní výnosy ve výši 2.743.547,79 Kč* dohadné položky na služby, praní, telefony, přefakturace nákladů

2. *Finanční výnosy 1.452,77 Kč*

- úroky z účtu

Náklady zdaňované činnosti ve výši 6.603.600,52 Kč byly realizovány na:

- mzdové náklady a zákonné pojištění 1.715.979,00 Kč
- spotřeba materiálu 55.114,00 Kč
- spotřeba energie 1.982.798,42 Kč
- opravy a udržování 337.474,14 Kč
- ostatní služby (úklid, revize a kontroly, telefonní poplatky, odpady apod.) 713.627,38 Kč
- jiné daně a poplatky 23.820,00 Kč
- odpisy 1.125.191,00 Kč
- prodané pozemky (směna) 445.440,00 Kč
- opravné položky 25.249,00 Kč
- ostatní náklady z činnosti (vyúčtování služeb, haléřové vyrovnání) 178.907,58 Kč