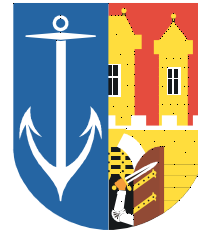


**Městská část Praha 7**  
**Úřad městské části**  
**odbor výstavby**  
**a územního rozhodování**  
**nábř. Kpt. Jaroše 1000**  
**170 00 Praha 7**



NAŠE ZNAČKA

Č.j. MČ P7 054243/2010/OVT/Na/Ma

SZ: MČ P7 031464/2010/OVT/Na/Ma

VYŘIZUJE / LINKA

Neumannová/220144235

Macek/220144130

PRAHA/DATUM

16.12.2010

---

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Úřad městské části Praha 7, odbor výstavby a územního rozhodování, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti stavebníka, kterou dne 2.7.2010 podal a dne 20.10.2010 doplnil žadatel, společnost

**PREdistribuce, a.s., IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5,**

zastoupená na základě plné moci společností

**KORMAK Praha s.r.o., IČ 48592307, K Sokolovně 667, 104 00 Praha 10**

(dále jen „žadatel“).

Po projednání ve spojeném územním a stavebním řízení podle § 78, § 84 až 91 a § 111 stavebního zákona rozhodl takto:

### **I. vydává podle ustanovení § 79 a s odkazem na § 92 odst. 1 stavebního zákona**

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

nazvané:

**„obnova kabelů kVN a kNN v ulici Pod Lisem“**

na pozemku parc. č. 1660/2 katastrálního území Praha 7, Troja.

Stavba obsahuje:

- pokládka kabelů VN v nové trase
- pokládka kabelů NN v nové trase.

### **Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Kabely VN a NN budou umístěny v nové trase o délce cca 139m na pozemku parcelní číslo 1660/2 katastrálního území Praha 7, Troja při západním okraji komunikace v ulici Pod Lisem.

Nové vedení bude napojeno na stávající při jižním chodníku křižovatky s ulicí Povltavská. Trasa kabelů povede dále severním směrem ke křižovatce s ulicí Trojská. Ve vzdálenosti cca 14,8m od jižní hrany ulice Trojská bude vedení VN a NN rozděleno. Trasa VN povede severozápadním směrem k ul. Trojská, kde bude po cca 15m napojeno na stávající vedení přibližně na hranici pozemků parc. č. 399/30 a 1660/3 k.ú. Troja. Trasa kabelů NN je vedena cca 15m severovýchodním směrem a kolmo bude protínat ulici komunikaci Pod Lisem, kde po cca 15ti metrech bude ukončena ve startovací cílové jámě.

2. Stavba bude probíhat v koordinaci s následujícími stavbami: Akce č. 08-01-03948 – přípojka vody k č.p. 364 v ul. Trojská; akce č. 00-01-02120 M. Horákové – Městský okruh; akce č. 08-01-00939 Troja, optické připojení MKS.

#### **Účastníci územního řízení:**

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona: PREdistribuce, a.s., IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5; Hl. m. Praha zastoupené URM; IČ 70883858, Vyšehradská 57; 128 00 Praha 2; Hl. m. Praha zast. OSM MHMP, IČ 00064581, Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1

#### **II. Vydává podle § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů**

### ***STAVEBNÍ POVOLENÍ***

Na stavbu: pokládka kabelů VN typ 22-AXEKVCEY 3x1x120 mm<sup>2</sup> v délce 139 m, které budou napojeny na stávající kabely v křižovatce ulic Trojská-Pod Lisem, půjdou podél chodníku ulic

Pod Lisem a v křižovatce s ulicí Povltavskou před TS 8050 se napojí nastávající kabely. Položený kabel NN typ 1-AYKY 3x240+95 mm<sup>2</sup> v délce 32 m půjde z napojení na stávající kabel v křižovatce ulic Trojská-Pod Lisem protlakem pod vozovkou a bude navazovat na kabel směr SR 502 č.s. 34/91 vše v Praze 7 k.ú. Troja.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1) Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

3) Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou vybranou na základě výběrového řízení. Oprávnění dodavatele bude doloženo stavebnímu úřadu min. 10 dnů před započatím stavebních prací.

4) Zeleň na staveništi musí být chráněna dle ust. ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

5) Stavba bude dokončena nejpozději do 20.5.2011.

#### **III. Odvolání proti územnímu rozhodnutí má odkladný účinek proti nabytí právní moci stavebního povolení.**

## **Odůvodnění spojeného rozhodnutí:**

Žadatel, PREdistribuce, a.s., IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, kterou zastupuje na základě plné moci společnost KORMAK Praha s.r.o., IČ 48592307, K Sokolovně 667, 104 00 Praha 10, podal dne 2.7.2010 žádost o územní rozhodnutí na umístění stavby a stavební povolení ve spojeném řízení na stavbu, uvedenou ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Dnem podání bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad usnesením ze dne 22.7.2010, které je součástí spisu, spojil dle § 78, odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 140 zákona 500/2004 Sb., správní řád územní řízení se stavebním řízením.

Oznámení o zahájení řízení ze dne 22.7.2010 bylo účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 1 správního řádu a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě, ostatním účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 7 v době od 28.7.2010 do 13.8.2010 a na úřední desce MČ Praha Troja od 27.7.2010 do 12.8.2010.

Účastníci řízení byli v oznámení o zahájení řízení upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, konaném dne 31.8.2010, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dotčené orgány byly současně upozorněny, že svá stanoviska mohou uplatnit ve stejné době, jako účastníci řízení.

K projednání žádosti nařídil stavební úřad ústní jednání na den 31.8.2010. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol, který je součástí spisu. Z ústního jednání vyplynulo, že žadatel doloží projektovou dokumentaci a projedná koordinaci s plánovanými stavbami v území, dotčeném stavbou s termínem do 30 dnů. Požadované podklady byly doplněny dne 20.10.2010. Oznámení o pokračování řízení ze dne 25.10.2010 bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 7 v době od 27.10.2010 do 12.11.2010 a na úřední desce MČ Praha Troja od 27.10.2010 do 12.11.2010.

Okruh účastníků řízení staveb. úřad stanovil podle ust. § 85 a § 109 stavebního zákona. V průběhu řízení nedošlo ke změně v okruhu účastníků spojeného územního a stavebního řízení.

Projektovou dokumentaci vypracoval autorizovaný inženýr pro technická zařízení staveb Ing. Radek Matusznyi ČKAIT č. 0009323.

Vlastnictví pozemku parc. č. 1660/2 katastrálního území Praha 7, Troja bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu ze dne 27.6.2010, L.V. č. 885 k.ú. Troja.

Podle evidence katastru nemovitostí je pozemek parc. č. 1660/2 katastrálního území Praha 7, Troja veden jako ostatní komunikace. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

**Funkce stavby:** Elektrorozvodná síť.

## **Žádost byla doložena následujícími doklady a podklady:**

### **1) Doklady prokazující vlastnická (či jiná) práva a to:**

- výpis z katastru nemovitostí ze dne 27.6.2010, L.V. č. 885 k.ú. Troja
- plná moc k zastupování ze dne 21.5.2009
- smlouva o smlouvě budoucí hl.m.Praha a PREdistribuce ze dne 6.4.2010 a 31.3.2010
- OSM MHMP, souhlas se stavbou na pozemcích parc. č. 530/2, 1643/3, 1624/7, 1660/2, 1660/3 a 1662/1 ve vlastnictví Hl. m. Prahy ze dne 23.2.2010, č.j. OSM/VP/177027/10/Su

## 2) Doklady o jednání s dotčenými orgány a odbornými organizacemi a to:

- OOP MHMP, stanovisko ze dne 23.12.2009, č.j. S-MHMP 0975603/2009/OOP/VI
- OMI MHMP, stanovisko ze dne 29.4.2010, č.j. OMI/2868/721/2010, MHMP/384507/2010
- DOP MHMP, stanovisko ze dne 24.2.2010, č.j. MHMP -190683/2010/DOP-O4/Ka
- OŽP ÚMČ P7 závazné stanovisko ze dne 18.12.2009, č.j. MČ P7 055754/2009/OŽP/Hru
- ODO ÚMČ P7, stanovisko ze dne 30.11.2009, č.j. MČ P7 055755/2009/ ODO /Mik
- DP hl.m. Prahy – svodná komise, stanovisko ze dne 2.2.2010, č.j. 100130/3Z1673/3027
- DP hl.m.Prahy–dopravní cesta, tramvaje, vyjádření ze dne 7.12.2009, č.j. 100130/3Z1673/3027
- TSK hl.m.Prahy, koordinační vyjádření ze dne 29.12.2009, č.j. 2801/09/2600/Ho
- TSK hl.m.Prahy, technické stanovisko ze dne 11.2.2010, č.j. TSK/16400/09/2200/Ve
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, stanovisko ze dne 2.12.2009, č.j. S.HK/3539/26855/09
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, stanovisko ze dne 15.12.2009, č.j. HSAA-13844-2671/ODVS-2009
- PPDistribuce, vyjádření ze dne 2.12.2009, č.j. S 5039/Ou/OSDS/2009
- Telefonica copany O<sub>2</sub>, vyjádření ze dne 27.11.2009, č.j. 138152/09/CPH/V0V
- PRE, vyjádření ze dne 29.6.2010, č.j. S24210/028-10/11456
- JCDecaux, vyjádření ze dne 14.1.2010
- České radiokomunikace, sdělení ze dne 22.12.2009, č.j. ÚTS/P 52879/09
- ČEPS a.s., sdělení ze dne 4.12.2009, č.j. 2467
- SITEP, spol. s.r.o., vyjádření ze dne 30.11.2009, č.j. 130902741
- TeliaSonera, vyjádření ze dne 30.11.2009, č.j. 230901416
- GTS Novera, vyjádření ze dne 30.11.2010, č.j. 350903577
- T-Systém CR a.s., vyjádření ze dne 4.12.2009, č.j. ÚR/31290/09-12
- Ministerstvo vnitra ČR, vyjádření ze dne 25.11.2009, č.j. MV-215-1/SIK5-258-2009

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení z hledisek uvedených v § 90, § 91, § 111 a 115 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společností ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků. Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhl. č. 26/1999 Sb., HMP o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze.

### **Soulad stavby s veřejnými zájmy:**

Navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9.1999, který nabyl účinnosti dne 1.1.2000 včetně platných změn i změny Z 1000/00, vydané Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/86 dne 22.10.2009 formou Opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12.11.2009. Plocha, na kterou se stavba umísťuje, je určena pro funkční využití SD – vybraná komunikační síť.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OTPP).

Návrh je v souladu s:

- čl. 4, kterým jsou určeny základní podmínky pro umístování staveb. Je splněn odst. 1, neboť umístění a míra zastavění pozemku odpovídá charakteru prostředí.
- čl. 11, kterým jsou určeny podmínky pro připojení staveb na inženýrské sítě
- čl. 13, který se zabývá vlivem staveb na životní prostředí. Záměr byl posouzen orgánem ochrany přírody a krajiny. Bylo doloženo stanovisko OOP MHMP ze dne 23.12.2009, č.j. S-MHMP 0975603/2009/OOP/VI se závěrem, že nemůže být snížen ani změněn krajinný ráz.

- čl. 14, který stanoví požadavky na zařízení staveniště

Účastníci řízení neuplatnili ve stanovené lhůtě své námitky ani připomínky.

**Stavební úřad upozorňuje:**

*Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci.*

*Musí být dodržena stanoviska orgánů státní správy a organizací:*

*Na stavbě mohou být použity jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita a bezpečnost při užívání.*

*Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.*

*Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle vládního nařízení č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.*

*V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.*

*Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení. Případné zvláštní užívání veřejného prostranství je nutno předem projednat na odboru dopravy Městská část Praha 7, Úřad městské části, nábr. kpt. Jaroše 7/1000, Praha 7 a to nejen pro zábor materiálu, ale zejména pro povolení výkopů. Rozhodnutí silničního správního orgánu o povolení výkopů bude předloženo spolu se žádostí o kolaudační souhlas.*

*Před zahájením prací na veřejné komunikaci je nutno uzavřít smlouvu se správcem komunikace a požádat příslušný silniční správní úřad o vydání dopravně inženýrského rozhodnutí a o vydání povolení zvláštního užívání komunikace.*

*Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) podzemních zařízení, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali a podle jimi stanovených podmínek.*

*Stavebník předloží stavebnímu úřadu k žádosti o kolaudační souhlas potvrzení o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby (se souřadnicemi lomových bodů) oddělení Institutu městské informatiky Útvaru rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2.*

*Zhotovitel stavby musí od dodavatelů staveb, materiálů a výrobků, popř. technologie vyžadovat prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků podle § 13 zák. č. 22/1997 a § 11 nařízení vlády č. 178/1997 Sb.*

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

*Stavebník je povinen v souladu s ust. § 119 a § 122 stavebního zákona podat stavebnímu úřadu po dokončení stavby žádost o udělení kolaudačního souhlasu se všemi náležitostmi dle vyhlášky č. 526/2006 Sb a stanovisky dotčených orgánů.*

*K ústnímu jednání stavebník předloží 2 x dokumentaci skutečného provedení stavby a seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení, zejména:*

*- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky na stavby dle § 156 stavebního zákona (prohlášení dodavatele, že pro stavbu byly použity pouze ověřené výrobky a technologie).*

*- revizní zpráva elektroinstalace*

*- potvrzení o předání geometrického zařízení na IMIP*

*- doklad o ukončení smlouvy s TSK*

*- protokol o předání a převzetí díla*

- doklad o recyklaci odpadů ze stavební činnosti a doklad o uložení nezpracovaných odpadů na skládku

.....

### **Závěr:**

Odbor výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 7 v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit námitky a vyjádření k nim.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, zajistil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u odboru výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 7. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet dnem následujícím po dni doručení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

**Ing. Jiří Chour**

vedoucí odboru výstavby a územního rozhodování

otisk úředního razítka

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004Sb. o správních poplatcích položky 18, písm. a) zákona č. 634/2004 Sb. ve výši 3000, - Kč byl zaplacen. Variabilní symbol: 3005003061.

### **Obdrží:**

s doručením

#### **I. účastníci územního řízení:**

##### **A. účastníci - § 85 odst. 1 stavebního zákona**

Žadatel: PREdistribuce, a.s., zast. **KORMAK Praha s.r.o., K Sokolovně 667, 104 00 Praha 10,**

Obec: Hl. m. Praha zastoupené URM; Vyšehradská 57; 128 00 Praha 2

## **B. účastníci - § 85 odst. 2 stavebního zákona**

Městská část Praha 7, nábř. Kpt. Jaroše 1000, Praha 7 (se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a oznámení doby vyvěšení)

Městská část Praha Troja, Trojská 96, 171 00 Praha - Troja (se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a oznámení doby vyvěšení)

## **II. účastníci stavebního řízení**

Žadatel: PREdistribuce, a.s., zast. **KORMAK Praha s.r.o., K Sokolovně 667, 104 00 Praha 10**

Vlastník pozemku parc,č, 1660/2: Hl.m. Praha zast. **OSM MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1**

Další:

ELTODO-Citelum, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Sokolovská 217/42 190 22 Praha 9

## **C. dotčené orgány**

OUP-MHMP

OOP-MHMP

OŽP-ÚMČ Praha 7

ODO-ÚMČ Praha 7

HZS hl. m. Prahy

## **na vědomí:**

spisy

referent