



## **Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Troja, konaného dne 26. 3. 2015, od 17:00 hodin.**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Troja (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:20 hodin starostou městské části Ing. Tomášem Bryknarem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o svolání zasedání byla na úřední desce Úřadu městské části Praha-Troja zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 3. 2015 do 27. 3. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

\*\*\*

### **Určení ověřovatelů a volba návrhového výboru**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jana Kavana a Milana Tesaře.

Předsedající dále navrhl za členy návrhového výboru Daniela Sirotku a Ing. Otakaru Stavovčickou.

K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

### *Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo městské části Praha-Troja*

- a) určuje ověřovateli zápisu Jana Kavana a Milana Tesaře,*
- b) volí členy návrhového výboru Daniela Sirotku a Ing. Otakaru Stavovčickou.*

**Výsledek hlasování: Pro 8            Proti 0            Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 27 bylo schváleno.**

\*\*\*

Předsedající konstatoval, že proti poslednímu zápisu nebyly vzneseny žádné námítky, tudíž se zápis považuje za schválený.

\*\*\*

### **Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Pan místostarosta navrhuje zařazení dvou usnesení ve věci změn územního plánu. Týkaly by se plochy na Císařském ostrově. Navrhuje tedy zařazení nového bodu do programu, a sice bod č. 5

– Podání podnětu na pořízení změny ÚP – umístění pevné značky DGP (garáže a parkoviště) v prostoru ÚČOV na Císařském ostrově.

Předsedající dal hlasovat o zařazení tohoto bodu do programu.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo městské části Praha-Troja po projednání*

*s c h v a l u j e*

*následující program zasedání:*

1. Rozpočet Městské části Praha-Troja na rok 2015
2. Uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutých dotacích (grantech)
3. Stanovisko k žádosti společnosti NPS s.r.o., Ing. arch. Ivany Řehořové na změnu územního plánu SÚ HMP na pozemcích parc.č. 1480/1, 1480/2, 1480/3 a 1480/4 k.ú.Troja, která se týká změny kódu míry využití území z OB-A na OB-B a na pozemcích 1479/1, 1479/2, 1479/3 a 1479/4 k.ú.Troja, která se týká změny kódu míry využití území z OB-A na OB-C
4. Informace o žádostech na změnu územního plánu SÚ HMP podaných na území MČ Praha – Troja
5. Podání podnětu na pořízení změny ÚP – umístění pevné značky DGP (garáže a parkoviště) v prostoru ÚČOV na Císařském ostrově
6. Informace starosty:
  - provoz Rodinného centra a Trojské družiny
  - celková koncepce Císařského ostrova
7. Diskuze, závěr

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 28 bylo schváleno.**

**\*\*\***

## **Bod 1 - Rozpočet Městské části Praha-Troja na rok 2015**

Ing. Marková přednáší důvodovou zprávu k návrhu rozpočtu MČ na rok 2015. Ing. Stavovčíková informuje zastupitele o stanovisku Finančního výboru. Největší nespokojenost vyjádřil finanční výbor s efektivitou využití vysoké částky pro oblast kultury. Finanční výbor jednoznačně kulturu podporuje, ale bude hledat a iniciovat možnosti pro změnu režimu kulturních akcí, zvláště významné akce jako je Trojské vinobraní by měly být ziskové. P. starosta tuto aktivitu vítá a zahajuje diskusi k rozpočtu.

Arch. Drdácký souhlasí, že je na místě se příjmům rozpočtu věnovat, jen se obává, aby nebyla snaha rozprodávat majetek MČ. Co se týče vinobraní, cena je daná dohodou s GHMP a dále podmínkami pro vinaře.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městské části Praha-Troja po projednání**

- a) **b e r e n a v ě d o m í**  
zprávu o návrhu rozpočtu hlavní činnosti na rok 2015,  
zprávu o plánu hospodářské činnosti na rok 2015,
- b) **s c h v a l u j e**
1. **rozpočet Městské části Praha-Troja na rok 2015**  
s objemem příjmů po konsolidaci ve výši 9 227 000 Kč  
s objemem výdajů po konsolidaci ve výši 21 585 500 Kč  
rozdíl mezi příjmy a výdaji po konsolidaci ve výši 12 358 500 Kč je kryt třídou 8 -  
financování, tzn. zapojením finančních zdrojů vytvořených v minulých letech,  
dle příloh č. 1 a 2 tohoto usnesení
  2. **příjmy a výdaje účelového fondu MČ Praha-Troja – Fondu zaměstnavatele v roce 2015,**  
dle přílohy č. 3 tohoto usnesení
  3. **plán hospodářské činnosti MČ Praha-Troja na rok 2015**  
s objemem výnosů ve výši 12 455 000 Kč  
s objemem nákladů ve výši 6 262 000 Kč  
a hospodářský výsledek ve výši 6 193 000 Kč,  
dle přílohy č. 4 tohoto usnesení
  4. **rozpočtový výhled Městské části Praha-Troja do roku 2020 dle přílohy č. 5 tohoto**  
usnesení
  5. **systemizovaný počet pracovníků Městské části Praha -Troja je 18 pracovníků, tj. 15,25**  
úvazků.
- c) **u k l á d á**  
tajemnici ÚMČ prostřednictvím ekonomického oddělení provést zadání rozpočtu do  
programu Gordic a předat podklady o schválení rozpočtu na MHMP,
- d) **z m o c ň u j e**  
starostu MČ Praha Troja provádět rozpočtová opatření v rozpočtu MČ Praha Troja na rok  
2015 do výše 500 tis. Kč v jednotlivých případech, které se týkají:
- a) **přesunu rozpočtových prostředků, při nichž se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem**  
ovlivňují, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů  
a výdajů,
  - b) **zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů zapojením fondů MČ Praha – Troja,**
  - c) **provádění změn rozpočtu, vyplývajících z poskytnutých účelových transferů (dotací) do**  
rozpočtu Městské části Praha-Troja ze státního rozpočtu, z rozpočtu Hlavního města  
Prahy nebo z fondů Evropské unie, nadací apod. a z přijatých pojistných plnění, bez  
finančního omezení,
- s tím, že o provedených opatřeních bude starosta následně informovat Zastupitelstvo MČ  
Praha – Troja.

**Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 29 bylo schváleno.**

**\* \* \***

**Bod 2 - Uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutých dotacích (grantech)**

P. starosta vysvětluje, jak bude probíhat schvalování smluv. Paní Marková zdůvodňuje, proč zastupitelé musí nyní schvalovat veřejnoprávní smlouvy na poskytování grantů.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo městské části Praha-Troja po projednání*

a) *s c h v a l u j e*

*vzor smlouvy o poskytnutí účelové dotace – grantu MČ Praha-Troja na rok 2015 pro příjemce dotace schválené usnesením ZMČ č. 24 ze dne 26. 2. 2015 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,*

b) *u k l á d á*

*starostovi doplnit smlouvy o poskytnutí účelové dotace – grantu o podmínky stanovené Grantovou komisí MČ Praha- Troja v zápise z jednání Grantové komise MČ dne 11.2.2015 a podmínky stanovené Zastupitelstvem MČ Praha-Troja v zápise z jednání ZMČ Praha-Troja dne 26.2.2015,*

c) *u k l á d á*

*starostovi podepsat grantové smlouvy dle bodu a) a b) tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 30 bylo schváleno.**

**\*\*\***

**Bod 3 – Stanovisko k žádosti společnosti NPS s.r.o., Ing. arch. Ivany Řehořové na změnu územního plánu SÚ HMP na pozemcích parc.č. 1480/1, 1480/2, 1480/3 a 1480/4 k.ú.Troja, která se týká změny kódu míry využití území z OB-A na OB-B a na pozemcích 1479/1, 1479/2, 1479/3 a 1479/4 k.ú.Troja, která se týká změny kódu míry využití území z OB-A na OB-C**

K jednání se dostavil pan [REDAKCE] (občan MČ Praha – Troja) a Ing. arch. Ivana Řehořová, která o možnost vystoupit na zastupitelstvu požádala pana starostu. Pan místostarosta uvádí zastupitele do celé situace a na mapě ukazuje předmětné pozemky.

Slovo dostává arch. Řehořová a vysvětluje celý proces a důvod podání této žádosti. P. Tesař se dotazuje na stanovisko stavební komise. Ta měla výhrady k napojení cesty, umístění domu blízko k oplocení, aby místo jednoho domu byl dvojdům. Ve dvojdomě bude bydlet majitel a jeho rodiče, koeficient byl tedy lehce překročen, když se do projektu přidalo schodiště. Horní dům koeficient splňuje. Projektant chtěl, aby domy záměrně působily rozházeně, ne jako souvislá zástavba. Vybudováním příjezdové cesty na vlastní náklady majitele předmětných pozemků vznikne pohodlný přístup pro všechny okolní rezidenty, cestu pro pěší ovšem budou chtít uzavřít.

Dle pana starosty je problematické umístění horního domu – dává to možnost do budoucna postavit ještě jeden dům. Dalším problémem je stanovisko stavební komise, která nesouhlasí se změnou kódu míry využití na C a významný problém je další zaplacení cesty, což je v rozporu se záměrem městské části a krajinářskou studií, kterou MČ nechala vypracovat - nepodařilo se dosáhnout odstranění současného oplocení, které na cestu umístili [REDAKCE]. Arch.

Drdácký zdůrazňuje, že cesty jsou veřejné a takové by měly zůstat bez ohledu na majitele. Dle pana [REDAKCE] po vybudování krásné cesty z ulice V Podhoří přímo ke kapli již historickou cestu (nyní zavřenou) nikdo nebude používat. Dle pana místostarosty Troja nechce budovat slepé cesty, průchozí jsou vždy bezpečnější než ty, které končí plotem. P. Kavan doplňuje, že v době povodní se cesta využívá hojně a je jedinou cestou po zaplavení komunikace V Podhoří. MČ v minulosti odkoupila také část cesty kvůli tomu, aby se mohla brána otevřít, načež dohoda nebyla dodržena. P. Sírotek navrhuje separátní jednání, věc zřejmě nelze takto na místě vyřešit. P. Tesař se domnívá, že by se mělo uspořádat jednání na místě. P. [REDAKCE] zdůrazňuje, že domy jsou určeny pro soukromé bydlení, nikoliv pro komerční účely, jak plánoval bývalý majitel Silnice Group. P. starosta se dotazuje, zda by byl majitel ochotný při schválení vyššího koeficientu nechat cestu přístupnou. Dále p. starosta navrhuje tento bod odložit. Bude naplánována schůzka na místě s majitelem panem [REDAKCE], kde se dotčené strany pokusí dojít ke kompromisu. Zastupitelé si vše do té doby promyslí, Ing. arch. Řehořová si zjistí podmínky hl. m. Prahy pro změnu ÚP.

V 18:45 hodin odešla z jednání Mgr. Tůmová.

\* \* \*

#### **Bod 4 – Informace o žádostech na změnu územního plánu SÚ HMP podaných na území MČ Praha – Troja**

P. místostarosta informuje zastupitele o všech návrzích na změny ÚP SÚ HMP, které byly na území městské části podány a zatím nebyly vyřízeny a k těmto návrhům podává informaci včetně stanovisek městské části. V krátkosti se zmínil také o podaných návrzích na změny ÚP na území MČ Praha 8, která přímo sousedí s Trojou. Např. na Velké skále je navrženo několik změn, které umožní zastavění od Vavroušky až k bazénu Šutka – k tomu bude svoláno informativní jednání s MČP8.

Aby bylo schváleno parkování na ÚČOV, musí být schváleno navrhované usnesení, které doplňuje usnesení ZMČ č. 26 z 26. 2. 2015. Podnět vyšel ze včerejšího jednání pracovní skupiny.

##### *Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo městské části Praha-Troja po projednání*

- a) *b e r e n a v ě d o m í*  
*informace o stavu projednávání změn Územního plánu na území MČ Praha – Troja a jejich opětovném projednání v Komisi pro výstavbu a dopravu MČ Praha – Troja,*
- b) *p o ž a d u j e*  
*v rámci pořizování změny ÚP Z-2832/00 „Doplnit jako podmíněčně přípustné umístění parkování v plochách TVV“,*
- c) *u k l á d á*  
*starostovi odeslat na Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavební a územního plánu, oddělení pořizování celoměstských dokumentací požadavek městské části dle bodu b) tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 31 bylo schváleno.**

\* \* \*

## **Bod 5 – Podání podnětu na pořízení změny ÚP – umístění pevné značky DGP (garáže a parkoviště) v prostoru ÚČOV na Císařském ostrově**

Arch. Drdáký vysvětluje, že navrhované usnesení poslouží jako samostatný podnět na změnu ÚP, které umožní zakreslení parkoviště do projektu v prostoru ÚČOV na Císařském ostrově.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo městské části Praha-Troja po projednání*

- a) *b e r e n a v ě d o m í*  
*informaci zástupce starosty o podmínkách zřízení parkoviště v prostorách ÚČOV na Císařském ostrově, které bude možné umístit až po změně územního plánu,*
- b) *s c h v a l u j e*  
*podání podnětu na pořízení změny ÚP – umístění pevné značky DGP (garáže a parkoviště) v prostoru ÚČOV na Císařském ostrově,*
- c) *u k l á d á*  
*starostovi odeslat podnět na pořízení změny ÚP na Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavební a územního plánu, oddělení pořizování celoměstských dokumentací.*

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 32 bylo schváleno.**

**\*\*\***

## **Bod 6 - Informace starosty**

- provoz Rodinného centra a Trojské družiny
  - na dokončení Rodinného centra a Trojské družiny byla městské části ponechána část nevyčerpané dotace z roku 2014. Nyní je dokončena etapa č. 1 a 2 – kulturní centrum a rodinné centrum, další etapy budou následovat po vydání stavebního povolení na opravy vjezdu.
  - vernisáž a slavnostní otevření centra se vydařilo, centrum již funguje, program je vyvěšen a další využití prostor Trojské družiny bude domluveno na společném jednání
- p. starosta vyzývá zastupitele, aby při jednáních komisí se členů komisí dotazovali na spokojenost s obchodem – zkušební lhůta končí v květnu. Zatím bylo s panem Beněm domluveno pořízení nové klimatizace
- 18. dubna proběhne brigáda podél vody s občany, 20. dubna pak se studenty Trojského gymnázia
- Zastupitelstvo HMP schválilo dotaci městské části ve výši 1 300 000 Kč na opravu střechy v tělocvičně. Bude snaha připravit akci tak, aby mohla být oprava provedena v letních měsících.
- celková koncepce Císařského ostrova
  - jsme členy komise a její pracovní skupiny, schůze probíhají téměř každý týden
  - připravuje se způsob, jakým bude studie zadána – formou workshopu
  - na podzim už by mohlo být jasné, jak bude fungovat režim dopravy, kudy se bude na ostrov chodit a jak se podaří zprůchodnit celý ostrov včetně ÚČOV

- 12. nebo 13. května proběhne na zámku nebo v ZOO první setkání workshopu, které bude veřejně přístupné s představením záměru a prezentacemi problematiky včetně historie ostrova.

V 19:30 hodin opustil jednání p. Sirotek.

- Ing. Stavovčíková informuje o jednání Komise sociální a péče o seniory
  - komise řešila návrh změny podmínek pro přijímání nových klientů do DIP, nejen matek s dětmi, a průběh schvalování žádostí
  - Ing. Stavovčíková žádá zastupitele o sběr podnětů a návrhů na změnu podmínek užívání DIP
  - e-mailem bude osloveno také několik institucí s žádostí o zpětnou odezvu, zda mají potřebnou klientku
  - v současné době jsou 3 byty nepronajaté, peníze unikají, je tedy načase provést změny
  - zastupitelé diskutují o využití jednotlivých typů bytů
  - příští jednání zastupitelstva proběhne v DSS
  - probíhá diskuze o využití malých bytů U, diskuze bude pokračovat na místě

\*\*\*

## **Bod 7 – Diskuse, závěr**

P. Kavan informuje o schůzce se starostou MČ P7 a Mgr. Třeštíkovou. Domluveno bylo vzájemné poskytnutí míst v časopisech pro inzerci akcí. Troju téměř neznají, udělají si zde tedy výjezdní zasedání Rady MČ P7 pro seznámení s místními problémy. MČ P7 nám nabízí k využití hotel Neptun, nemají pro něj využití.

P. Petkov plánuje jednání komise na začátek dubna.

P. Tesař informuje o jednání Komise pro bezpečnost, schůzka byla spíše seznamovací, řešil se problém s bezdomovci.

P. starosta požádal o členství v dopravní komisi MČ P7, abychom mohli ovlivňovat věci, které se nás týkají. Členem dopravní komise byl jmenován. Nově byli do komise jmenováni odborníci.

Ing. Stavovčíková doplňuje, že finanční výbor řešil také náklady na časopis Troja – časopis přestává být informativní, rozšíření o dvoulist naopak zvedne náklady. Finanční výbor si stanoví priority, čemu se budou věnovat, zkusí se dělat věci nově.

P. Tesař k časopisu doplňuje, že i magazín MF Dnes vychází na recyklovaném papíře.

Ing. Stavovčíková dále hovoří o vydávaném kalendáři akcí – mohl by vycházet jako součást časopisu, tím by se také ušetřily náklady. Zastupitelé ovšem aktuální podobu kalendáře chválí.

Arch. Drdácký informuje, že redakční rada projednávala připomínky k časopisu před 2 měsíci. Byla přijata některá opatření. Pokud by byl zájem o změnu vzhledu, bude potřeba změnit grafiku. Lidé ale do časopisu nepišou. Redakční rada se snaží o vyváženost informací. Pokud jsou konkrétní připomínky, budou zapracovány. Zastupitelé do časopisu také téměř nepřispívají. Připomínky k obsahu časopisu budou tedy projednány na všech komisích.

Ve 20:10 hodin opustil jednání p. Kavan.



Arch. Drdácký informuje o plánech stavební komise – zpracovávají se podmínky pro jednotlivé lokality v Troji a komise se nadále bude zabývat regulací výstavby v Troji. Proběhne samostatné jednání k dopravě. P. místostarosta je také členem komise pro rozvoj MČ P7.

Brigády je potřeba dobře inzerovat, aby přišlo hodně lidí.

P. místostarosta předkládá fotografii reklamy na ZOO u nového mostu, je to nehoráznost. Na výjezdu z tunelu bylo původně navrženo dřevěné obložení. Z důvodu šetření se nakonec zvolila betonová zeď, kterou takto pomalovali jako ochranu před vandaly. P. místostarosta se domnívá, že bychom se proti tomu měli ozvat, je to omalovánka, která do Troje nepatří. Betonových zdí je v Troji více, není možné je všechny takto pojednat. Navíc tato obří reklama obsahově neodpovídá dlouhodobé snaze informovat motoristy o možných alternativních způsobech cest do Zoo např. busem, či pěšky. P. starosta se domnívá, že pokud se proti tomu ohradíme, musíme se obrátit na Magistrát hl.m.Prahy, ne na ZOO. Je potřeba vymyslet správnou taktiku, nesměřovat to vůči této konkrétní reklamě, ale obecně.

\*\*\*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:25 hod.

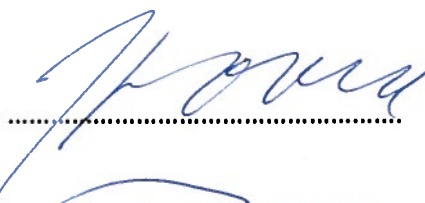
**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 92 ve spojitosti s § 61 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění,

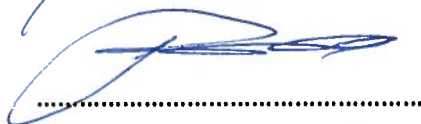
*Zápis byl vyhotoven dne 26. 3. 2015*

*Zapisovatel: Martina Umlaufová*


Ověřovatelé: Jan Kavan

 ..... dne *2.4.2015* .....

Milan Tesař

 ..... dne *2.4.2015* .....

Starosta: Ing. Tomáš Bryknar

 ..... dne *2.4.2015* .....

**Razítko obce:**

